

Comune di Triggiano

Città Metropolitana di Bari



PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE
Decreto 16 settembre 2020, n. 395

RIQUALIFICAZIONE DEI BORGHI STORICI

REALIZZAZIONE DI ALLOGGI PER ERS NEL CENTRO STORICO
MEDIANTE IL RECUPERO DI EDIFICI ESISTENTI

PROGETTO FATTIBILITÀ' TECNICO-ECONOMICA

Il Sindaco: Dott. Antonio Donatelli

data: marzo 2023

ELABORATO

NUMERO

04

QUADRO ECONOMICO E CRONOPROGRAMMA FINANZIARIO

PROGETTAZIONE

SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

Dirigente/RUP:
Progettisti:

Ing. Carlo Ronzino
Arch. Paola Cardinale
Geom. Vito Innamorato
Geom. Salvatore Fortunato

QUADRO ECONOMICO-FINANZIARIO		
F.1.LAVORI E FORNITURE		
		€
F.1.1	Lavori e forniture	910 000,00 €
F.1.2	Oneri per la sicurezza	20 000,00 €
F.1.3	Spese per imprevisti (massimo 10% di F.1.5)	81 646,00 €
F.1.4	IVA	93 000,00 €
F.1.5	Totale (F.1.1+F.1.2+F.1.3+F.1.4)	1 104 646,00 €
F.2.ACQUISTI ED ESPROPRI		
		€
F.2.1	Acquisti ed espropri	160 000,00 €
F.2.2	IVA	0,00 €
F.2.3	Totale (F.2.1+F.2.2)	160 000,00 €
F.3.SPESE TECNICHE		
		€
F.3.1	Spese tecniche generali	
F.3.2	Progettazione	114 600,00 €
F.3.3	Verifica e validazione	4 000,00 €
F.3.4	Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	47 600,00 €
F.3.5	Direzione dei lavori	56 000,00 €
F.3.6	Collaudo	15 000,00 €
F.3.7	IVA	52 184,00 €
F.3.8	Totale (F.3.1+F.3.7) e/o (F.3.2+F.3.3+F.3.4+F.3.5+F.3.6+F.3.7)	289 384,00 €
F.4.TOTALE INTERVENTO		
		€
F.4.1	Lavori e forniture (F.1.4)	1 104 646,00 €
F.4.2	Acquisti ed espropri (F.2.3)	160 000,00 €
F.4.3	Spese tecniche (F.3.3)	289 384,00 €
F.4.4	Altre spese non finanziabili (allacciamenti, etc.)	28 970,00 €
F.4.5	Totale (F.4.1+F.4.2+F.4.3+F.4.4)	1 583 000,00 €
F.5.RISORSE ECONOMICHE		
		€
F.5.1	Finanziamento richiesto allo Stato ai sensi del comma 437 della legge del 27 dicembre 2019, n. 160	1 408 000,00 €
F.5.2	Finanziamento con risorse proprie	175 000,00 €
F.5.3	Contributo della Regione	
F.5.4	Finanziamento con ulteriori fondi statali	
F.5.5	Altre fonti	
F.5.6	Se sì F.5.5, indicare quali	
F.5.7	Totale (F.5.1+F.5.2+F.5.3+F.5.4+F.5.5)	1 583 000,00 €
F.6.GESTIONE QUINQUENNALE		
		€
F.6.1	Spese generali e amministrative	
F.6.2	Entrate	
F.6.3	Totale (F.6.1+F.6.2)	

CRONOPROGRAMMA TECNICO-AMMINISTRATIVO**TEMPORALIZZAZIONE DEI TERMINI DI SCADENZA DELLE FASI DEL PROCESSO (ciascuna a partire dal**

		gg
G.1.	Aggiudicazione dell'appalto	450
	Inizio lavori	530
	Fine lavori	890
	Piena funzionalità	980

ATTO DI ACQUISTO

		gg
G.2.	Registrazione dell'atto di acquisto	180